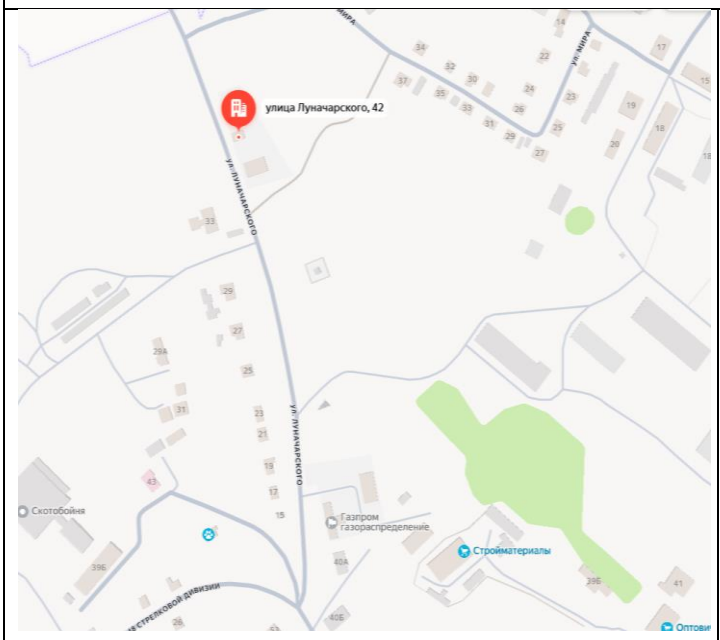
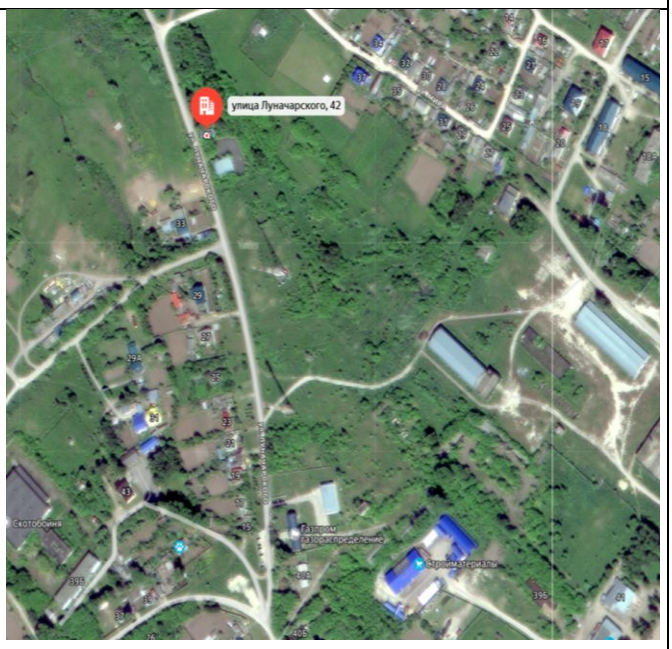
ПРОДАЖА

недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Новосильский район, г. Новосиль, ул. Луначарского, д. 42:
земельный участок, площадью 3281 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:215;
земельный участок, площадью 30 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:214;
административное здание, площадью 55,6 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:310;
гараж, площадью 116,2 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:311; склад, площадью 133,4 кв. м; кадастровый номер 57:13:0010301:309, емкость для жидкого газа, объем 4,2 куб.м, движимое имущество, площадка асфальтовая, площадь 800 кв.м, движимое имущество, собственник – АО «Газпром газораспределение Орел»

Цена первоначального предложения: 2 620 314,80 руб. (без учета НДС)
Цена отсечения (минимальная цена продажи): 2 096 251,84 руб. (без учета НДС)

Локация и месторасположение недвижимого имущества





Объекты недвижимости расположены по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Новосильский район, г. Новосиль, ул. Луначарского, д. 42
земельный участок, площадью 3281 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:215;
земельный участок, площадью 30 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:214;
административное здание, площадью 55,6 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:310;
гараж, площадью 116,2 кв. м, кадастровый номер 57:13:0010301:311;
склад, площадью 133,4 кв. м; кадастровый номер 57:13:0010301:309,
емкость для жидкого газа, объем 4,2 куб. м, движимое имущество,
площадка асфальтовая, площадь 800 кв. м, движимое имущество

Характеристика строения из документации на объект

С характеристиками строений из документации (кадастровый номер, площадь (кв.м), назначение, наименование, год постройки, перекрытия чердачные, этажность, фундамент, стены, электроосвещение, водопровод, канализация) на объекты недвижимого имущества можно ознакомиться на сайтах:

https://www.gro57.ru/; https://etpgpb.ru/

Объекты недвижимого/движимого имущества расположены на земельном участке общей площадью 3281 кв.м, на земельном участке общей площадью 30 кв.м
Вид права: собственость

Фотографии объекта недвижимости









Также с фотографиями объектов недвижимого имущества можно ознакомиться на сайтах: https://www.gro57.ru/; https://etpgpb.ru/

Способ реализации: публичное предложение по продаже недвижимого имущества, проводимое в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

	Собственник	Организатор торгов	Цена первоначального предложения	2 620 314,80 руб. (без учета НДС)
			Цена отсечения	2 096 251,84 руб. (без учета

			(минимальная цена)	НДС)
Наименование организации	Акционерное общество «Газпром газораспределение Орел» (АО «Газпром газораспределение Орел»)	Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ)	Шаг понижения (повышения)	2% от начальной цены реализации
Контактное лицо	Юшков Юрий Юрьевич	Кузнецова Александра Владимировна	Прием заявок (с)	13.11.2026
Телефон	8(4862)201281	(495)276-00-51	Прием заявок (по)	14.12.2026
Адрес электронной почты	yushkov@gro57.ru	a.kuznecova@etpgpb.ru	Дата торгов	16.12.2026
Адрес сайта в сети интернет	https://www.gro57.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата подведения итогов	16.12.2026